

ИССЛЕДОВАНИЕ, СНЯТО 09.10.2026

Кого Алиса называет вместо вас: 16 городов, 09.10.2026

Задали Алисе в Яндексе вопросы, которые задаёт человек с участком, в шестнадцати городах, ChatGPT и Perplexity в восьми. Записали, кого назвали и откуда взяли названия. Данные открыты, повторить можно самостоятельно.

ГЛАВНОЕ

41 из 48

вопросов выбора получили ответ Алисы над выдачей
16 городов по 3 вопроса; во второй волне 24 из 24

0 из 4

коммерческих запросов вида «каркасный дом под ключ город» получили ответ
Алиса отвечает на вопросы, не на запросы с ценой

0

городов с постоянным лидером ни одна компания не повторяется больше трёх раз из 5 вопросов Perplexity

Как снимали

Алиса AI в Яндексе: 48 вопросов в 16 городах, по три на город, регион города в поиске. Плюс 4 контрольных коммерческих запроса. ChatGPT: 8 ответов, по одному на город, без входа в аккаунт: «лучшие компании по строительству загородных домов в городе». Perplexity: 40 ответов, пять вопросов на город (каркас, газобетон, бани, лучшие компании, модульный дом) с местоположением пользователя.

1. какую компанию выбрать для строительства каркасного дома
2. лучшие компании по строительству домов под ключ
3. кто строит бани под ключ, отзывы

По городам: где Алиса отвечает и кого называет

Названия компаний даны так, как их произнесла нейросеть. Это запись ответа, а не наша оценка компаний. Источники: сайты, на которые ссылался ответ Алисы.

ГОРОД	КАРКАС	ПОД КЛЮЧ	БАНИ	КОГО НАЗВАЛА АЛИСА	ИСТОЧНИКИ ОТВЕТА
Пермь 3 из 3	да	да	да	Загородом, Строим для Людей, VARSH HOUSE, ПСК Алекс, СМК-Подряд, Panikaroff, Апрель-Премиум, ПеремСтрой и ещё 2	russianrate.com, kp.ru, 2gis.ru, perm.domclick.ru, perm.ratingfirmforemontu.ru, zoon.ru и ещё 3

ГОРОД	КАРКАС	ПОД КЛЮЧ	БАНИ	КОГО НАЗВАЛА АЛИСА	ИСТОЧНИКИ ОТВЕТА
Казань 1 из 3	нет	да	нет	Велес, ИНБРИГ, Каркас-Казань, СтройДомКазань	kp.ru, russianrate.com, kazan.ratingfirmporemontu.ru, kazan.domclick.ru, zoon.ru, kazan.cian.ru и ещё 3
Москва 0 из 3	нет	нет	нет	над выдачей реклама, ответа нет	нет
Санкт-Петербург 2 из 3	нет	да	да	Вологодское зодчество, Русский Север, Ёлки-Палки, Сканди ЭкоДом, СитиСип, СПББаняБрус, Баня по карману (СК-БПК), Зималето и ещё 2	yapokupayu.ru, spb.ratingfirmporemontu.ru, vc.ru, kp.ru, citysip.ru, spb.domclick.ru и ещё 16
Краснодар 3 из 3	да	да	да	АС-Каркас, Азбука Дома, Кубань Каркас, Современные Технологии Строительства, Каркас Эко Дом, Загородный дом, Дом Да Винчи, Капиталдом и ещё 6	russianrate.com, vc.ru, krasnodar.domclick.ru, krasnodar.ratingfirmporemontu.ru, stroyka-ms.ru, dzen.ru и ещё 11
Екатеринбург 3 из 3	да	да	да	Платформа, Экодом.рф, ЕкаТерем, Урал-Строй, Загородная Недвижимость Урала, СтройЛес-Урал, Рубаноф, Бани Вам и ещё 1	sk-superwood.ru, ekb.ratingfirmporemontu.ru, kp.ru, yapokupayu.ru, vc.ru, s-m-r.ru и ещё 11
Новосибирск 2 из 3	да	да	нет	НОПТХАУС, Karkasman, Karkas NSK, PLFF, Richspace, DOMaSTROY, Домология, Фулл Хаус и ещё 1	kp.ru, sk-superwood.ru, stroyka-ms.ru, karkasman.com, novosibirsk.domclick.ru, 2gis.ru и ещё 9
Тюмень 3 из 3	да	да	да	Ritex Group, СК Карсикко, СК 100 Домов, СК Гарант, DOM-HOUSE72, СК Крон, SDS-Дом, СтройДом и ещё 7	pokanetdoma.ru, s-m-r.ru, stroyka-ms.ru, tyumen.ratingfirmporemontu.ru, kp.ru, tyumen.domclick.ru и ещё 17
Нижний Новгород 3 из 3	да	да	да	Древо, Авангард Строй, Дома от Михалыча, Надёжность, Эльбрус HOUSE, Дачный Сезон, STONE WOOD, СК Владения и ещё 2	kp.ru, stroyka-ms.ru, nn.domclick.ru, nn.ratingfirmporemontu.ru, zoon.ru, 2gis.ru и ещё 8
Самара 3 из 3	да	да	да	ССК-Дом, Домфорт, СтройДомСервис, ПСК Градиент, Ель, ДомАС, СМР5, ЭкоХаус и ещё 4	kp.ru, sk-superwood.ru, stroyka-ms.ru, russianrate.com, vc.ru, samara.domclick.ru и ещё 15
Ростов-на-Дону 3 из 3	да	да	да	Домотека, Юг-Дом Плюс, Центр Каркасных Технологий, Азбука Дома, Каркасростов, IVAN DOM (IDR Group), Инженерные Решения, Ключ и ещё 5	kp.ru, rnd.ratingfirmporemontu.ru, ckt-dom.ru, yandex.ru, russianrate.com, rostov-na-donu.domclick.ru и ещё 10
Уфа 3 из 3	да	да	да	Висма Строй, СвойДом, РемСтрой, Экодом.рф, ИмиджСтрой, Гутен Хаус, Фаниль Строй, 102 Дома и Бани и ещё 2	ufa.tsstn.ru, sk-superwood.ru, russianrate.com, yell.ru, ufa.domclick.ru, kp.ru и ещё 17
Челябинск 3 из 3	да	да	да	Все Строй, Стройкаркас, КаркасХаус, ДревГрад, ПроектСтрой, Строй Дом, Брус-Маркет, Дворецкий и ещё 4	chelyabinsk.ratingfirmporemontu.ru, russianrate.com, chelyabinsk.domclick.ru, stroyka-ms.ru, vc.ru, zoon.ru и ещё 11

ГОРОД	КАРКАС	ПОД КЛЮЧ	БАНИ	КОГО НАЗВАЛА АЛИСА	ИСТОЧНИКИ ОТВЕТА
Красноярск 3 из 3	да	да	да	Славянский Терем, КрасКаркас, Домострой Красноярск, Основа, Ангарский Дом, Папа Дом, Фортис Градъ, Сапсан-строй и ещё 5	slavdom24.ru, krasnoyarsk.ratingfirmforemontu.ru, stroyka-ms.ru, russianrate.com, 2gis.ru, krasnoyarsk.domclick.ru и ещё 19
Воронеж 3 из 3	да	да	да	Айдолхаус, КаркасДом36 (Лесная Миля), Лесничий, Полесье, АСТ, Каменные дома 136, ВР-ДОМ, Новый Дом и ещё 4	benpan.ru, vc.ru, voronezh.domclick.ru, otzovik.com, dtf.ru, russianrate.com и ещё 12
Омск 3 из 3	да	да	да	СК Каркасный дом, СтройЛаб, Авангард, Евростиль, Каркасный дом, ЕвроДом, 33 Коттеджа, АбсолютМастер и ещё 2	kp.ru, omsk.domclick.ru, vc.ru, zoon.ru, 2gis.ru, yandex.ru и ещё 14

Ответ был на все три вопроса в 12 городах из 16. Источники, которые повторяются из города в город: kp.ru, russianrate.com, *.ratingfirmforemontu.ru, *.domclick.ru, zoon.ru, 2gis.ru, vc.ru, dzen.ru, yapokupayu.ru, profi.ru, avito.ru, yandex.ru (карты, услуги), сайты компаний.

Три вывода

- Алиса отвечает на вопросы, не на запросы с ценой**

41 из 48 вопросов выбора получили ответ Алисы над выдачей, и 0 из 4 коммерческих запросов вида «каркасный дом под ключ город». На «каркасный дом под ключ тюмень» ответа не будет, на «какую компанию выбрать для строительства каркасного дома в тюмени» он есть.
- Одни и те же источники во всех городах**

Подборки и рейтинги (kp.ru, RussianRate, Re-Grade, DomRate, региональные рейтинги), карточки с оценками (2ГИС, Яндекс Карты, Домклик, Zoon, Авито, Профи, Яндекс Услуги), сайты самих компаний, статьи и обзоры (vc.ru, dzen.ru, yapokupayu.ru, региональные СМИ). Оценка и число отзывов попадают в ответ дословно: «Рейтинг на 2ГИС 4,8». ChatGPT в 7 из 8 городов строит ответ на рейтингах.
- Компания может быть первой по коммерческому запросу и отсутствовать в ответе**

Алиса берёт источники из топ-10 по вопросу «какую компанию выбрать», а не по запросу «дом под ключ цена»: 90% источников ответа из топ-10 Яндекса по тому же вопросу («Ашманов и партнёры», июнь 2026). В Екатеринбурге сайт на первом месте по «строительство домов под ключ» не назван ни одной из трёх систем.

Проверьте сами

- Откройте Яндекс и поставьте свой город. Регион меняется в настройках поиска внизу страницы или в адресе параметром lg (Тюмень 55, Пермь 50, Екатеринбург 54, Краснодар 35).
- Задайте вопрос, а не запрос с ценой: «лучшие компании по строительству домов под ключ тюмень» или «какую компанию выбрать для строительства каркасного дома в тюмени».
- Прочитайте блок над выдачей: названия компаний, под ними адрес, оценка с карточки, внизу «N источников». Списка может не быть, если над выдачей стоит реклама, и он может

отличаться от нашего: Яндекс меняет ответ в разные дни и часы.

Что надо знать, читая цифры

Это один срез в один день, три вопроса на город (вторая волна из 8 городов снята тем же вечером). Яндекс прямо пишет, что ответ Алисы на один запрос меняется в разные дни и часы. Повторный замер делаем через две недели тем же набором вопросов и публикуем оба.

ChatGPT в России доступен только через VPN, Perplexity использует 1,4% населения (Mediascope, октябрь 2025). Для покупателя дома в регионе главный экран один: ответ Алисы над выдачей. Остальные две системы замеряем как индикатор и источник ссылок.

Оценки с карточек в ответе Алисы встречаются не всегда: в 15 из 41 ответов. ChatGPT снят без входа, по одному вопросу на город. Данные замера открыты: geolum.ru/data/research.json. Названия компаний как в ответах. Если вы нашли ошибку в записи ответа, напишите, поправим.

Источники внешних цифр

- [1] Яндекс, отчёт за 2 квартал 2026: 42% запросов получают ответ Алисы AI, 49,5 млн пользователей в месяц. Пересказ: Sostav, 29.07.2026, sostav.ru/blogs/290985/98552
- [2] «Ашманов и партнёры», исследование источников Алисы AI: доля источников вне топ-10 упала до 10%. Пересказ: Коммерсантъ, 10.06.2026; справка Яндекса: yandex.ru/support/webmaster/ru/alice
- [3] Доля Яндекса в поиске России 69,8%, 1 квартал 2026: Mobile-review, 2026
- [4] Рейтинг подрядчиков ИЖС ДОМ.РФ на строим.дом.рф с апреля 2026: Российская газета, 28.11.2025
- [5] Mediascope, октябрь 2025: Алиса AI 14,3% населения в месяц, ChatGPT 3,5%, Perplexity 1,4%: 3DNews

БЕСПЛАТНЫЙ РАЗБОР

Что отвечают нейросети про вашу компанию и ваш город: скриншоты ответов Алисы, ChatGPT и Perplexity с датой, кого назвали вместо вас и откуда взяли, вашу карточку против трёх названных, пять вещей, которых не хватает на сайте, две из них сделаете сами. Разбор остаётся у вас независимо от решения. Заявка на geolum.ru.